

## 广州中铁建信达花语天宸，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區投資  
公司电话:  
关于我们:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州中铁建信达花语天宸，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州中铁建信达花语天宸

中铁建·信达·花语天宸是有双央企联袂打造的山居理想人居作品。

项目位于天河智慧城旁黄陂片区，坐拥“三轨五纵五横”多维交通立体路网，一站地铁可达天河，同享天河智慧城、科学城、黄埔区府3大商圈，为邻近天河宜居优选。

项目周边拥有优质城市生态环境和逐步健全的城市基础设施，近天河湿地公园、天鹿湖等6大公园，项目背倚花岭山林自然资源，一呼一吸间，尽享健康“森”氧。

项目规划诗意园林、商业街、图书馆、少年宫等配套，建面约97-168m<sup>2</sup>三至四房，灵动创意户型，部分南向三开间，通风采光俱佳，瞰山宽景大阳台开阔视野，无限美好风光尽收眼底。

中铁建·信达·花语天宸，为迭代时代理想人居而来。

占地面积：43000m<sup>2</sup>

建筑面积：160000m<sup>2</sup>

产权：普通住宅：70年

户数：806户

容积率：2.8

绿化率：30%

开发商：广州市黄埔区顺捷房地产有限公司

樓盤摘要: 中铁建信达花语天宸,广州中铁建信达花语天宸,广州樓盤

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: \ 3,880,000  
建築面積(平方尺): 1044 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF189302  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔科學城廣汕路以南、班嶺村  
屋苑 / 大廈: 中铁建信达花语天宸-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 游樂場