

廣州珠江鉅世灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題:

廣州珠江鉅世灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

廣州珠江鉅世灣

，500畝江岸地鐵生態大城，位於番禺萬博CBD，地鐵7號線員崗站旁，4站可達珠江新城，8萬 m^2 江山帝景高爾夫旁，園林面積約10萬 m^2 ；項目配套優質幼兒園及小學，已引進公立華附番小，周邊全齡段教育配套齊全；比鄰番禺萬達廣場、長隆國際旅遊度假區等醇熟配套，離萬博商務區僅一個地鐵站距離！2020年熱銷超70億，位居廣州第2，全國第22名。目前94-139 m^2 江岸學府豪宅火熱銷售中！車位總數：待定

車位配比：1:1.2 物業費：3.4元/ m^2 /月 內部配套：

幼兒園、小學、商業、游泳池等 軌道沿線：

2號線,18號線,3號線,4號線,7號線 道路交通：快速/幹道：沿新光快速或華南快速，北行只需15分鐘到達琶洲會展CBD、20分鐘即可到達珠江新城；沿番禺大道南行15分鐘到達番禺中心市橋商圈、番禺廣場商圈；沿南沙港快速、新光快速、東新高速、廣明高速，30~40分鐘接駁廣佛城區，1小時覆蓋粵港澳大灣區各重要城市。地鐵：從項目步行5分鐘即達7號線員崗站E出口，1站到(南村萬博)可換乘18號線(在建)，2站到(漢溪長隆)轉3號線、2站到(大學城南)轉4號線、6站到(廣州南站)轉2號線，快速通達廣州各主城區；另可接駁佛(環城地鐵)12號線(規劃中)以及佛莞城軌，立體交通路網，生活便利。周邊商業：番禺萬達廣場、天河城奧

特萊斯、海印又一城、中華美食城、漢溪長隆商圈 周邊景觀：
江山帝景高爾夫，長隆國際旅遊度假 周邊交通：快速/幹道：沿新光快速或華南快速，北行只需15分鐘到達琶洲會展CBD、20分鐘即可到達珠江新城；沿番禺大道南行15分鐘到達番禺中心市橋商圈、番禺廣場商圈；沿南沙港快速、新光快速、東新高速、廣明高速，30~40分鐘接駁廣佛城區，1小時覆蓋粵港澳大灣區各重要城市。 地鐵：7號線-員崗
周邊公園：6號公園 周邊醫院：
省婦幼保健院番禺院區、廣東省中醫院(大學城醫院)、祈福醫院
周邊學校：項目自身引進公立華附番小，周邊有華師附中番禺學校及附屬小學，番禺執信中小學等知名學府環繞

樓盤摘要: 珠江鉑世灣,廣州珠江鉑世灣,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	¥ 3,980,000
建築面積(平方尺):	1130 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF800580
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	廣州
街道:	廣州萬博華南新城高爾夫
屋苑 / 大廈:	珠江鉑世灣-廣州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場