

## 中山藍城鷺島香山小鎮

首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單, 中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題:

中山藍城鷺島香山小鎮,  
首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單, 中港專車免費上門接載睇樓

樓盤介紹:

#### 中山藍城鷺島香山小鎮

藍城集團, 中國品牌房企, 於2010年成立, 以“美好生活綜合服務商”為企業願景, 10餘年佈局26個省, 匠造89個美麗小鎮, 當代中國小鎮生活先行者。2022年, 在大灣區內灣這片熱土之上, 藍城集團定位於珠中交彙的西江生態島上, 潛力打造600畝全齡段生態樂養小鎮; 項目擁有得天獨厚的天然資源, 作為中山少有的島居生活地, 生態宜居; 建面約80萬m<sup>2</sup>、擁有5145戶的1.5低密度住區; 項目享有17公里環島風景線、與14萬m<sup>2</sup>濕地公園自然同頻; 社區內規劃打造有4000 m<sup>2</sup>頤樂學院、1萬m<sup>2</sup>小鎮中心、4200 m<sup>2</sup>幼兒園、香山小廚等設施, 生活一步到位。

佔地面積: 400242m<sup>2</sup>

建築面積: 804486m<sup>2</sup>

產權: 住宅: 70年; 商業: 40年

戶數: 5145戶

容積率: 1.5

綠化率: 42%

開發商: 藍城集團

物業公司: 雅居樂物業

樓盤摘要: 藍城鷺島香山小鎮, 中山藍城鷺島香山小鎮, 中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 490,000  
建築面積(平方尺): 920 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF115643  
刊登 / 更新日期: 23.02.2024

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 神灣鎮港業路28號  
屋苑 / 大廈: 藍城鷺島香山小鎮-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場