

## 中山雅居樂民森迪茵湖，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山雅居樂民森迪茵湖，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

### 樓盤介紹:

#### 中山雅居樂民森迪茵湖

雅居·民森·迪茵湖盤踞南沙南，集旅遊、生態、產業、文化、人居等於一體的湖景大城。項目直面千畝迪茵湖、百畝生態農場等生態臻景，居家即旅遊；周邊交通便捷，15min直達南沙，45min上連天河、下接深圳前海；約500m內享2萬m<sup>2</sup>商業綜合體、希爾頓國際酒店、湖畔木屋酒店，繁華即在眼前；門口即圍涵蓋小學至高中，自帶幼兒園小學，約500m即迪茵公學“雅居樂民森迪茵湖”地處粵港澳大灣區和廣東三大自貿區“雙中心”，廣澳高速三角出口旁，項目佔地3500畝，規劃有千畝迪茵湖、200畝生態農場、高爾夫俱樂部、馬術訓練場、滑草場、滑水場、希爾頓酒店、優質教育學校；產品有洋房(平層、複式)：73-144m<sup>2</sup>；別墅：125-207m<sup>2</sup>。

建築類型: 板樓,高層

綠化率: 35%

佔地面積: 885100m<sup>2</sup>

容積率: 2.5

建築面積: 267000m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 5000戶

產權年限: 住宅 : 70年

樓盤戶型: 二居室(1) 三居室(3) 四居室(2) 全部戶型

樓盤摘要: 雅居樂民森迪茵湖,中山雅居樂民森迪茵湖,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 520,000  
建築面積(平方尺): 1065 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF160626  
刊登 / 更新日期: 14.05.2024

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市三角鎮蟠龍村  
屋苑 / 大廈: 雅居樂民森迪茵湖-中山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場